

**CHƯƠNG TRÌNH ĐÀO TẠO
NGÀNH BẤT ĐỘNG SẢN
TRÌNH ĐỘ ĐẠI HỌC**

Tên chương trình : **Chương trình đào tạo Bất động sản**

Trình độ đào tạo : **Đại học hệ chính quy**

Ngành đào tạo : **Bất động sản**

Mã số : **7340116**

Loại hình đào tạo : **Chính quy**

1. MÔ TẢ CHƯƠNG TRÌNH ĐÀO TẠO

Chương trình đào tạo ngành Bất động sản đào tạo cử nhân có đủ kiến thức, kỹ năng, phẩm chất chính trị, đạo đức, tác phong nghề nghiệp và sức khỏe tốt để có thể làm việc hiệu quả ở các lĩnh vực liên quan đến Bất động sản.

2. THỜI GIAN ĐÀO TẠO: 4 năm

3. KHỐI LƯỢNG KIẾN THỨC TOÀN KHÓA

Kiến thức toàn khóa học: **136** tín chỉ (không tính các học phần Giáo dục thể chất và Giáo dục Quốc phòng - An ninh), được phân bổ như sau:

Cấu trúc chương trình	Số tín chỉ
Kiến thức giáo dục đại cương	34
Kiến thức giáo dục chuyên nghiệp	102
- Kiến thức cơ sở ngành	31
- Kiến thức ngành và chuyên ngành	48
- Kiến thức bổ trợ	9
- Thực tập, khóa luận, tiểu luận tốt nghiệp	14
Tổng	136

4. NỘI DUNG CHƯƠNG TRÌNH

4.1. Kiến thức giáo dục đại cương:

TT	Mã học phần	Tên học phần	Số TC	LT	TH	Thể loại
A	Lý luận chính trị		11			
1	0101000900	Tư tưởng Hồ Chí Minh	2	2		
2	0101000889	Triết học	3	3		
3	0101000869	Lịch sử Đảng Cộng sản Việt Nam	2	2		
4	0101000641	Kinh tế chính trị	2	2		
5	0101000890	Chủ nghĩa xã hội khoa học	2	2		
B	Khoa học xã hội và nhân văn		4			
6	0101000891	Pháp luật đại cương	2	2		
7	0101000644	Logic học đại cương	2	2		
C	Ngoại ngữ		9			
8	0101000861	Anh văn căn bản 1	3	3		
9	0101000862	Anh văn căn bản 2	3	3		
10	0101000863	Anh văn căn bản 3	3	3		
D	Toán, Tin học, Khoa học tự nhiên		10			
11	0101000896	Tin học căn bản	3	1	2	
12	0101000898	Toán cao cấp 1	4	4		
13	0101000883	Lý thuyết xác suất và thống kê toán	3	3		
E	Giáo dục thể chất		3			
14	0101000872	Giáo dục thể chất 1	1		1	ĐK
15	0101000873	Giáo dục thể chất 2	1		1	ĐK
16	0101000874	Giáo dục thể chất 3	1		1	ĐK
F	Giáo dục quốc phòng		8			
17	0101000871	Giáo dục quốc phòng (*)	8	5	3	ĐK

(*) Các học phần điều kiện, không tính điểm trung bình chung tích lũy

4.2. Khối lượng kiến thức giáo dục chuyên nghiệp:

T T	Mã học phần	Tên học phần	Số TC	LT	TH	Thể loại
Phần kiến thức cơ sở ngành			31	27	4	
1	0101000650	Kinh tế vi mô 1	3	3		BB
2	0101000651	Kinh tế vĩ mô 1 (Đại cương)	3	3		BB
3	0101000780	Quản trị học	2	2		BB
4	0101000135	Tin học ứng dụng kỹ thuật 1 (Autocad2D...)	2	1	1	BB

T T	Mã học phần	Tên học phần	Số TC	LT	TH	Thể loại
5	0101000135	Kinh tế lượng	2	2	0	BB
6	0101000350	Phương pháp nghiên cứu BĐS	2	1	1	BB
7		Seminar và sinh hoạt học thuật	2	1	1	BB
8	0101000715	Marketing căn bản	2	2	0	BB
9	0101000745	Luật Đất đai	2	2	0	BB
10	0101000243	Đánh giá đất	2	2	0	BB
11	0101000283	Kỹ thuật bản đồ địa chính	3	2	1	BB
12	0101000399	Thống kê và kiểm kê đất đai	2	2	0	BB
13	0101000735	Nguyên lý kế toán	2	2	0	TC
14	0101000710	Lý thuyết tài chính tiền tệ	2	2	0	TC
15	0101000310	Lưu trữ và quản lý hồ sơ địa chính	2	2	0	TC
Phần kiến thức chuyên ngành:48 (42/6)			42	34	8	
16	0101000691	Luật kinh doanh BĐS	2	2		BB
17	0101000358	Quản lý hành chính về đất đai	2	2		BB
18	0101000418	Viễn thám ứng dụng	3	2	1	BB
19	0101000375	Quy hoạch phát triển đô thị	3	2	1	BB
20	0101000376	Quy hoạch phát triển nông thôn	3	2	1	BB
21	0101000377	Quy hoạch phân bố sử dụng đất đai	3	2	1	BB
22	Xin mã số	Tư duy khởi nghiệp và phát triển ngành nghề	2	1	1	BB
23	0101001023	Rèn nghề BĐS: Khảo sát thị trường BĐS	2	1	1	BB
24	0101000395	Thanh tra và giải quyết tranh chấp đất đai	2	2		BB
25	0101000112	Luật xây dựng	2	2		BB
26	0101002081	Quản lý sàn giao dịch BĐS	2	2		BB
27	0101001027	Thẩm định giá bất động sản	3	2	1	BB
28	0101001024	Đầu tư kinh doanh bất động sản	2	2		BB
29	0101002083	Quản lý và phân tích thị trường bất động sản	2	2		BB
30	0101001021	Môi giới BĐS	2	2		BB
31	0101000752	Phân tích hoạt động kinh doanh BĐS	2	2		BB
32	0101000779	Quản trị dự án đầu tư	2	2		BB
33	0101000154	Trắc địa	3	2	1	BB
34	0101000138	Tổ chức thi công Bất động sản	2	2		TC

T T	Mã học phần	Tên học phần	Số TC	LT	TH	Thể loại
35	0101000369	Quản lý và khai thác tài nguyên đất đai	2	2		TC
36	0101000385	Biến đổi khí hậu	2	2		TC
37	0101000628	Kế toán tài chính	2	2		TC
<i>Kiến thức bổ trợ</i>			9	7	2	
38	0101002085	Tiếng Anh chuyên ngành	3	2	1	BB
39	0101000829	Thuế	2	2		BB
40	0101000345	Phong Thủy trong BĐS	2	2		BB
41	0101002080	Kiến trúc cảnh quan	2	1	1	BB
<i>Thực tập tốt nghiệp</i>			5		5	
42	0101001030	Thực tập tốt nghiệp	5		5	BB
<i>Khóa luận tốt nghiệp/Các môn thay thế</i>			9		9	
43	0101001032	Khóa luận tốt nghiệp (BDS)	9		9	TC
44	0101000814	Thiết lập & Thẩm định dự án đầu tư kinh tế	3			TC
45	0101002086	Đồ án chuyên ngành BĐS	6		6	TC

Hiệu trưởng

Khoa Kiến Trúc – XD & Môi trường